

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **6 St-186/2019**

Dužnik:

**TOPLEK d.o.o. za građenje u stečaju, OIB: 29508814868, Dr Franje Tuđmena 893,
Kaštel Štafilić**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

16. prosinca 2019. godine do 16. ožujka 2020. godine

U ovom periodu , a nakon održanog ročišta na Općinskom sudu u Splitu, druga javna dražba, dana 19.11.2019. godine, a radi unovčenja imovine u ovršnom postupku ovrhovoditelja RAIFFEISENLANDBANK KARTEN Austria, Klagenfurt koja se vodi pod brojem Ovr-1133/2019 protiv ovršenika stečajnog dužnika TOPLEK d.o.o. u stečaju koja dražba je poništena na tom ročištu, u konzultacijama s punomoćnikom ovrhovoditelja predložio sam unovčenje u stečajnom postupku koje bi bilo brže i samim tim povoljnije za razlučnog vjerovnika.

Općinski sud u Splitu rješenjem broj: Ovr-113/19 (ex. Ovr-1346/12) od 19. veljače 2020. godine djelomično je obustavio ovrhu u odnosu na ovršenika TOPLEK d.o.o. u stečaju.

Ovrhovoditelj i ovršenik su se nastavno na rješenje podneskom izjasnili da se odriču prava na žalbu na isto , te će se iskazati pravomoćnost rješenja o obustavi ovrhe i potom dostaviti prijedlog za unovčenje na stečajnom sudu.

Razlučni vjerovnik dostavio je procjenu vrijednosti iz spisa u ovršnom postupku i predlaže postupiti po istoj, a također predlaže unovčenje pojedinačno po svakoj nekretnini.

Drugih radnji nije bilo u ovom stečajnom postupku, jer su ove nekretnine stečajnog dužnika jedina imovina i predmet su unovčenja prema gore opisanom.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajnu masu čine nekretnine stečajnog dužnika kako slijedi:

- k.č.br. 996/2, oranica pašnjak , površine 2835 m2, upisana u zk.ul. 1015, k.o. Kaštel Novi
- k.č.br. 1000/1 oranica , površine 4574 m2, upisana u z.k.ul. 2720, k.o. Kaštel Novi
- k.č.br. 1000/3, put sa 327 m2, upisan u z.k.ul. 3687, k.o. Kaštel Novi

- 2. - nema unovčene stečajne mase
- 3. - s unovčenjem stečajne mase će se započeti odmah po dostavi klauzule pravomoćnosti o obustavi ovršnog postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu.
- 4. - upisano razlučno pravo na imovini stečajnog dužnika odnosi se na RAIFFEISENLANDBANK KARTEN Austria, Klagenfurt
- 5. - ne postoji izlučno pravo
- 6. - nema obveza stečajne mase u ovom periodu
- 7. - nema zaposlenih radnika u ovom stečajnom postupku
- 8. – nije bilo dioba, niti namirenja vjerovnika do sada u ovom stečajnom postupku

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom periodu stečajni upravitelj podnijet će prijedlog za unovčenje nekretnina u stečajnom postupku odmah po dostavi klauzule pravomoćnosti rješenja o obustavi ovršnog postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu.

Mjesto i datum

U Slavonskom Brodu, 16.03.2020.g.

Stečajni upravitelj

Predrag Filajdić